
Huuraanpassing per 1 juli en belangrijke wijzigingen

Vóór 1 mei 2026 ontvangt u een brief van ons over de huuraanpassing die op 1 juli 2026 ingaat. Hierin staat precies wat de huuraanpassing voor u betekent.

Vanaf 2026 kunnen meer huurders huurtoeslag krijgen

In 2026 veranderen er een aantal landelijke regels die invloed kunnen hebben op uw woonlasten. Hieronder een aantal belangrijke wijzigingen.

- Er is geen maximale huurgrens meer. Ook bij een hogere huur kunt u soms huurtoeslag krijgen.
- Nieuwe leeftijdsgrens voor jongeren. Jongeren vanaf 21 jaar hebben misschien nu ook recht op huurtoeslag.
- Servicekosten tellen niet meer mee. De Belastingdienst kijkt bij de berekening alleen naar de kale huur.



Controleer of u recht heeft op huurtoeslag

Kijk na ontvangst van onze huuraanpassingsbrief of u in 2026 (opnieuw) recht heeft op huurtoeslag. Via de [website van de Belastingdienst](#) kunt u een proefberekening maken.

Maak uw woning brandveiliger met onze tips



U moet er niet aan denken: brand in huis. Toch kan het iedereen overkomen. Vaak ontstaat een brand in de woning door onvoorzichtig gebruik van apparatuur. Bekijk onze 10 tips om uw woning brandveiliger te maken via deze [link](#).

Bekijk [nog meer tips](#) op de website van de brandweer.

Praat en denk mee over uw buurt!

Wilt u meedenken over uw woonomgeving of over onderhoud, leefbaarheid of huurbeleid? De Huurdersvereniging De Wassenaarsche (HVW) en de bewonerscommissies kunnen uw ideeën en wensen goed gebruiken!

Als bewoner weet u precies wat er leeft in uw buurt, wijk of woongebouw. Praat en denk mee om uw woonomgeving nog prettiger te maken.

Wilt u meepraten over meerdere woononderwerpen?

Dit kan op verschillende manieren:

- Lid worden van de Huurdersvereniging of een bewonerscommissie
- Helpen bij het organiseren aan buurtactiviteiten
- Geef uw ideeën door voor een (nog) betere wijk

[Lees meer](#)

In memoriam Gré Brouwer



Met groot verdriet namen wij kennis van het overlijden van Gré Brouwer, een geliefd en gewaardeerd bestuurder van Huurdersvereniging de Wassenaarsche (HVW). Gré bereikte de leeftijd van 87 jaar. Haar onvermoeibare inzet, scherpste en positieve energie bleven tot het laatst zichtbaar. Gré was een bijzonder warm en betrokken mens met een groot maatschappelijk hart. Zij zette zich met volle overtuiging in voor HVW en voor iedereen die haar nodig had.

Met haar heldere inzicht en open blik stelde zij altijd de juiste kritische vragen. Ze kwam met vastberadenheid op voor de huurders, vanuit oprechte zorg en verantwoordelijkheidsgevoel.

Wij koesteren de herinneringen aan haar wijsheid, haar humor, haar betrokkenheid en haar enorme gedrevenheid. Gré heeft een blijvende indruk achtergelaten op onze organisatie en op iedereen met wie zij heeft samengewerkt. We wensen alle overige leden van het bestuur van HVW veel sterkte bij het verwerken van dit verlies. Ook haar familie wensen wij kracht en troost in deze moeilijke tijd.

Verhuizen naar een seniorenwoning? Neem de stap als u nog mobiel bent

Mevrouw Jongeneel van 76 jaar verhuisde kortgeleden vanuit haar ruime eengezinswoning naar een gelijkvloerse woning in Wassenaar. Een grote stap, maar één waar ze geen moment spijt van heeft. "Het bevalt me zó goed om traploos te wonen," vertelt ze. "Ik gebruikte de zolder en extra slaapkamers al lang niet meer, en het tuinonderhoud werd me te zwaar. Nu hoef ik dat allemaal niet meer te doen."

Hoewel ze haar oude buurt en de nabijheid van het centrum soms mist, zijn de voordelen van haar nieuwe woning en woonomgeving groter. De woonkamer is nu ruimer en ze voelt zich thuis in haar nieuwe omgeving. "Ik sport nog drie keer per week, dus aan beweging kom ik niks tekort," zegt ze lachend.

Het verhuisproces verliep soepel. Dankzij lokaal maatwerk kreeg zij voorrang, en de woning kon zij eenvoudig accepteren. Ook het achterlaten van haar oude woning ging zonder zorgen: "Het was fijn om te weten dat een groot gezin nu gebruik kan maken van de ruimte die ik niet meer nodig had."

Aan ouderen die twijfelen om te verhuizen naar een seniorenwoning, heeft ze een duidelijke boodschap: "Neem de stap, als je nog genoeg mobiel bent. Het geeft echt rust en comfort."

Meer weten over verhuizen naar een seniorenwoning? Kijk op [Woonnet Haaglanden](https://www.woonnet-haaglanden.nl).

Mailadres veranderd? Geef het door

Wij willen u graag goed kunnen bereiken. Helaas merken we soms dat we een oud of verkeerd e-mailadres van onze huurders hebben. Heeft u een nieuw e-mailadres? Geef deze door aan ons KlantContactCentrum via wbs@wabs.nl of telefonisch via 070 - 511 46 90.